



## DESCRIPTION DU BIEN

Lux-Immo-Syndic vous propose cet appartement de +/- 54m<sup>2</sup>. Situé au rez-de-chaussée d'une copropriété de 14 appartements. A 1 MIN A PIEDS DE LA GARE DE BETTEMBOURG ! Il se compose comme suit : - Hall, - Living avec cuisine ouverte équipée avec accès sur grande terrasse, - 1 chambre, - Salle de douche avec WC, - 1 cave. Disponibilité : 1er mai 2021 Loyer mensuel : 850 EUR Charges mensuelles : 150 EUR Caution : 2 mois de loyer Frais d'agence : 1 mois de loyer + ...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 54m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

✓ Lux-Immo-Syndic

📍 77, Cité du Soleil L-3229

📞 +352 27 51 71 24

✉ info@luximmosyndic.lu

🌐 <https://www.luximmosyndic.lu/detail-5>